

dr.sc. MIRA HAJDIĆ
Split, Smiljanićeva 2

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ ZA
MILEUSNIĆ j.d.o.o.
Slavonski Brod, Ul. Josipa Kozarca 33
OIB: 71385342285

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajni sudac: Jadranka Pajur Vranješ
Poslovni broj: St-69/2026

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku (dalje: sud) posl. broj St-69/2026-2 od 30. ožujka 2026. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom MILEUSNIĆ j.d.o.o., Slavonski Brod, Ul. Josipa Kozarca 33, MBS: 030292899, OIB: 71385342285 (dalje: dužnik, stečajni dužnik). Istim rješenjem imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, s obvezom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije do 26. svibnja 2026. godine, te posebno provjeriti je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te postoje li pobojne pravne radnje dužnika.

UVOD

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću MILEUSNIĆ iz Slavonskog Broda osnovano je 2. srpnja 2024. godine a u registar Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu upisano 5. srpnja iste godine Rješenjem o upisu broj Tt-24/5275-3 te je zavedeno pod MBS 030292899i dodijeljen mu je OIB: 71385342285.

Osnivač društva je Nikola Mileusnić, OIB: 40743980378 iz Slavonskog Broda, Ulica Josipa Kozarca 33, koji je ujedno i zakonski zastupnik u svojstvu direktora, kao jedini član uprave.

Temeljni kapital društva iznosi 1,00 €.

Društvo je po NKD-u 2007 svrstano pod 41.00.0 - Građenje stambenih i nestambenih zgrada, a registrirano je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * skladištenje robe
- * poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretninama
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * iznajmljivanje strojeva i opreme
- * izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * djelatnost prijevoza otpada
- * djelatnost trgovanja otpadom
- * rezanje, oblikovanje i obrada kamena
- * izvođenje svih vrsta instalacijskih radova
- * projektiranje okućnica, vrtova i parkova
- * uređivanje i održavanje okućnica, vrtova i parkova
- * postavljanje i održavanje sistema navodnjavanja (u vrtovima, parkovima, voćnjacima i dr.)
- * tekuće održavanje svih vrsta objekata
- * izvođenje svih vrsta instalacijskih radova za vodu, struju, plin, grijanje, hlađenje u industriji
- * izvođenje završnih radova u građevinarstvu
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * auto-taksi prijevoz
- * izrada metalnih konstrukcija
- * pružanje fasaderskih, soboslikarskih i ličilačkih usluga
- * ugradnja, postavljanje i održavanje (servisiranje) postrojenja za ventilaciju, hlađenje/klimu, vod kanalizaciju, plin i grijanje
- * proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje građevinske drvene, metalne i PVC stolarije (prozora vrata)
- * projektiranje vanjske i unutrašnje dekorativne rasvjete, solarnih sustava i opreme
- * izgradnja, upravljanje i održavanje objekata i uređaja javne rasvjete
- * iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo te predmeta za opću uporabu
- * proizvodnja, oblikovanje i obrada predmeta od stakla, keramike
- * montaža čeličnih konstrukcija, industrijskih i gospodarskih hala, lučkih i skladišnih objekata, dijelov
- * broda, lučkih pretovarnih uređaja, transportnih traka i sustava, TV antena, mostova, cjevovoda, čelični rezervoara raznih namjena u zemlji i inozemstvu
- * uređenje interijera i eksterijera

Društvo je registrirano na adresi Slavonski Brod, Ul. Josipa Kozarca 33, s adresom elektroničke pošte: nikolafilipmileusnic@gmail.com.

Na dan 3. travnja 2026. godine društvo po izvješću HZMO-a nije imalo zaposlenika.

GOSPODARSKI POLOŽAJ I POSLOVANJE DUŽNIKA

Prema izjavi zakonskog zastupnika s kojim sam stupila u kontakt putem telefona, MILEUSNIĆ j.d.o.o. iz Osijeka osnovano je u srpnju 2024. godine, s namjerom maloprodaje robe (donjeg rublja) u poslovnom prostoru u najmu od Republike Hrvatske. Poslovni poduhvat nije se pokazao uspješnim, zakup prostora je istekao s danom 28. ožujka 2026. godine, te društvo uopće ne posluje, a svi zaposlenici su odjavljeni. Slijedom neisplate plaće, bivša zaposlenica podnijela je nadležnom trgovačkom sudu prijedlog za provođenje stečajnog postupka nad dužnikom.

Društvo je za vođenje poslovnih knjiga angažiralo Knjigovodstveni servisa Zagajšek, obrt za knjigovodstvene usluge, vl. Sanja Kecman Zagajšek, iz Slavenskog Broda, Ul. Ivana Lucića 15. Sva financijska izvješća koja je društvo trebalo predati Poreznoj upravi i FINA-i uredno su izrađena i predana, sve do dana predaje ovog izvješća.

REZULTATI POSLOVANJA
za razdoblje 2024.-2026. (do 31.03.) u €

GODINA	2024	2025	2026
I. POSLOVNI PRIHODI	131.354	32.642	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	131.354	32.642	0
II. POSLOVNI RASHODI	49.307	74.450	0
2. Materijalni troškovi	32,568	28.250	0
3. Troškovi osoblja	13.538	37.986	0
5. Ostali troškovi	3.201	7.339	0
6. Amortizacija	1.323	0	0
7. Vrijednosna usklađenja	0	507	0
8. Ostali poslovni rashodi	0	368	17.893
III. FINANCIJSKI PRIHODI	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI	0	77	0
IX. UKUPNI PRIHODI	131.354	32.642	0
X. UKUPNI RASHODI	49.307	74.527	17.893
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	80.723	-41.885	-17.893
1. Dobit prije oporezivanja	80.723	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja	0	41.885	17.893
XII. POREZ NA DOBIT	8.072	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	72.651	-41.885	-17.893
1. Dobit razdoblja	72.651	0	0
2. Gubitak razdoblja	0	41.885	17.893

Iz pregleda bilance uspješnosti poslovanja po godinama, vidljivo je da društvo u prvoj godini poslovanja iskazalo dobitak, ali već u narednoj godini poslovni prihodi drastično padaju, a troškovi se povećavaju.

STANJE IMOVINE I OBVEZA
za razdoblje 2024.-2026. (do 31.03.) u €

GODINA	2024	2025	2026
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	9.974	13.483	1.265
1. Nematerijalna imovina	0	664	0
2. Materijalna imovina	8.966	11.555	0
a) Oprema	8.966	11.555	0
3. Financijska imovina	1.008	1.265	1.265
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	89.630	75.853	51.668
I. ZALIHE	0	5.308	0
1. Sitni inventar	0	507	0
4. Trgovačka roba	0	4.294	0
II. POTRAŽIVANJA	14.954	2.552	2.870
1. Potraživanja od kupaca	14.954	32	32
2. Potraživanja od države	0	2.520	2.838
III FINANCIJSKA IMOVINA	73.257	68.134	47.925
1. Potraživanja za pozajmice dane vlasniku	73.257	68.134	47.925
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	1.419	873	873
E) UKUPNO AKTIVA	99.604	89.337	52.933
A) KAPITAL I REZERVE	72.652	30.766	7.571
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	1	1	1

II. ZAKONSKE PRIČUVE	0	14.530	14.530
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	0	72.651	-16.235
1. Zadržana dobit	0	58.121	16.235
2. Preneseni gubitak	0	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	72.651	-41.885	-23.195
1. Dobit poslovne godine	72.651	0	0
2. Gubitak poslovne godine	0	41.885	23.195
C) DUGOROČNE OBVEZE	0	3.100	3.100
1. Obveze za zajmove od nepovezanih osoba	0	3.100	3.100
D) KRATKOROČNE OBVEZE	26.952	55.471	42.262
7. Obveze za zajmove	2.000	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	6.531	9.566	11.532
10. Obveze prema zaposlenicima	0	12.000	14.848
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	0	13.696	15.375
12. Ostale obveze	18.421	20.209	507
F) UKUPNO – PASIVA	99.604	89.337	52.933

IMOVINA

Prema knjigovodstvenoj evidenciji na dan 31.03.2026. i u naravi dužnik ima:

- dugotrajnu financijsku imovinu (dana jamčevina) u iznosu od 1.265,00 €
- kratkotrajnu financijsku imovinu (pozajmice vlasniku) u iznosu od 47.925,00 €

Prema riječima zakonskog zastupnika dužnik ne raspolaže nikakvom materijalnom imovinom, a jednako proizlazi i iz knjigovodstvenog stanja na dan 31. ožujka 2026. godine. Vozilo koje se vodilo u poslovnim knjigama nije zabilježeno kao vlasništvo dužnika u evidenciji MUP-a.

Prema telefonskim navodima zastupnika po zakonu dužnika, g. Nikole Mileusnića, dužnik nikada nije prenio vlasništvo, odnosno nije se upisao u registar vlasnika vozila nad nabavljenim vozilom, iz razloga što vozilo nije u cijelosti plaćeno bivšem vlasniku, slijedom čega nije bilo moguće izvršiti prijenos na društvo. Vozilo je vraćeno prodavatelju, a do tada plaćena sredstva su obračunata i ustegnuta kao naknada za korištenje vozila.

U odnosu na potraživanja za dane pozajmice, isti zakonski zastupnik dužnika je izjavio kako su sredstva isplaćivana njemu osobno te utrošena za potrebe redovnog poslovanja društva. Također je izjavio da mu je privatni račun blokiran, da ne raspolaže sredstvima iz kojih bi mogao vratiti pozajmice društvu, kao i da ne posjeduje drugu likvidnu imovinu (nekretnine i pokretnine).

Prema uvidu u zemljišne knjige pri općinskim sudovima u Republici Hrvatskoj putem portala Fininfo, kao i iz potvrde DGU vidljivo je da Dužnik nema u vlasništvu nikakvih nekretnina, a po zatraženom uvjerenju o vlasništvu nad vozilima od strane ovlaštenih društava, nije upisan kao vlasnik motornih vozila.

Dužnik nema zaplijenjenih sredstava od strane FINA-e na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka.

OBVEZE:

Iz prikazanih podataka, društvo ima dugoročnih financijskih obveza za uzeti zajam, a kao kratkoročne obveze na 31. ožujka 2026. godine. iskazane su obveze prema zaposlenicima, dobavljačima i državi.

Na dan 25. svibnja 2026. godine, prema pribavljenoj PKK s podacima o stanju duga, dugovanje dužnika prema Poreznoj upravi za neplaćene poreze i obveze s obračunatim kamatama iznosi 15.264,12 €.

Uvidom u e-Spis sustav utvrđeno je da dužnik nema pokrenutih aktivnih sudskih postupaka radi naplate potraživanja.

NOVČANA SREDSTVA:

MILEUSNIĆ j.d.o.o. obavlja novčano poslovanje putem žiro računa broj IBAN: HR6023600001103146922 kod ZAGREBAČKE BANKE d.d. koji se nalazi u stanju neprekidne blokade od 14. listopada 2025. godine. Na dan 4. svibnja 2026. godine, dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 683 dana, u ukupnom iznosu od 15.664,29 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

ZAKLJUČAK

Temeljem svega prethodno navedenog, zaključujem da je kod dužnika MILEUSNIĆ j.d.o.o., Slavonski Brod, Ul. Josipa Kozarca 33, MBS: 030292899, OIB: 71385342285, sukladno članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona, nastupio stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje.

Uvidom u poslovnu dokumentaciju dužnika i onu dostavljenu mi od Državne geodetske uprave, zaključujem da dužnik nije imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka. Jedine potencijalno pobojne pravne radnje dužnika su isplate gotovine s računa dužnika od strane direktora (ujedno osnivača) samom sebi, čime je oštetio vjerovnike, odnosno onemogućio ih da se iz tih sredstava naplate. Direktor dužnika izjavio je da nema sredstava za povrat uzetih pozajmica, da mu je osobni račun blokiran i da nema imovine iz koje bi se prisilnim putem one mogle naplatiti. Kao stečajni upravitelj dužnika nemam potrebnih ovlaštenja za provjeriti njegove tvrdnje.

Osim potraživanja za pozajmice dane direktoru, dužnik ne raspolaže nikakvom drugom imovinom, pa nema ni mogućnosti za generiranje sredstava iz kojih bi se mogli pokriti barem osnovni troškovi stečajnog postupka.

Nastavno na sve navedeno, predlaže se da dud u ovom predmetu postupi sukladno članku 132. SZ-a i rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predjuam za namirenje prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

Predvidivi i po procjeni, troškovi bi za šest mjeseci vođenja postupka iznosili kako slijedi:

1. Nagrada privremenom stečajnom upravitelju
(prema rješenju suda, predvidivo)663,61 €
2. Naknada troškova stečajnom upravitelju
sveukupno (predviđena 2 ročišta)1.000,00 €
3. Poštanski troškovi, biljezi, uredski mat., pečat200,00 €
4. Troškovi uređenja dokumentacije i vođenja
poslovnih knjiga (6x120,00 € + PDV).....900,00 €
5. Trošak odvjetnika za provođenje prisilne naplate.....1.600,00 €
6. Troškovi otvaranja i vođenja žiro-računa100,00 €
7. Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije.....200,00 €

UKUPNO PREDVIDIVI POLUGODIŠNJI TROŠKOVI: 4.663,61 €

U predvidivim troškovima stečajnog postupka nije iskazana nagrada za rad stečajnog upravitelja, koja se obračunava ovisno o vrijednosti unovčene imovine a sve sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnom upravitelju.

Ukoliko predujam za namirenje troškova postupaka ne bi bio uplaćen, predlažem da Sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom MILEUSNIĆ j.d.o.o., Slavonski Brod, Ul. Josipa Kozarca 33, MBS: 030292899, OIB: 71385342285.

PRIJEDLOG

Radi ekonomičnosti postupka, moli se sud omogućiti sudjelovanje privremenom stečajnom upravitelju na zakazanom ročištu za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka putem videokonferencijske veze ili uvažiti prijedlog privremenog stečajnog upravitelja o izostanku sa zakazanog ročišta s obzirom na to da nema što dodati ovom izvješću.

U Splitu, 25. svibnja 2026. godine

Privremeni stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

Prilozi:

- bruto bilanca za 2025. godinu
- račun dobiti i gubitka za 2025. godinu
- bruto bilanca za razdoblje 01.01.-31.03.2026
- izvadak iz Očevidnika FINA-e
- potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika
- uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu dužnika u katastarski operat
- uvjerenje o vozilima u vlasništvu dužnika
- potvrda Porezne uprave o stanju poreznog duga
- potvrda HZMO o broju zaposlenika
- izjave, odluke i sl. zakonskog zastupnika – x4